

7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOM	DOCUMENTOS
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente
<input type="checkbox"/>	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda
<input type="checkbox"/>	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago
<input type="checkbox"/>	Documentos actualizados en los que incluyan los cambios, cuando corresponda.
<input type="checkbox"/>	Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Certificado de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural.
<input type="checkbox"/>	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda
<input type="checkbox"/>	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
<input type="checkbox"/>	Otros (especificar): Informe suscrito por arquitecto respecto a cumplimiento de estacionamientos.

DOM	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda.	VICTOR BURGOS CONTRERAS	A.ANDINAS	17076	09.01.12
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGLUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.	ERWIN SANHUEZA TORRES	SEC	626974	12.12.11
<input type="checkbox"/>	Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas	-----			
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado del fabricante instalador de ascensores	SAEED DOKHANY P.	DUPLEX	1040	Ene-12
<input type="checkbox"/>	Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.	-----			
<input type="checkbox"/>	Certificados de ensayo de fusibles homólogos empleados en la obra, cuando proceda.	-----			
<input type="checkbox"/>	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio	-----			

DOM	PLANOS
<input type="checkbox"/>	Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones, cuando proceda

8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

	DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Agua Potable.	VICTOR BURGOS CONTRERAS	A.ANDINAS	17076	09.01.12
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Alcantarillado	VICTOR BURGOS CONTRERAS	A.ANDINAS	17076	09.01.12
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	ERWIN SANHUEZA TORRES	SEC	626974	12.12.11
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Interior de Gas TC3	MARCELO EPULEF C.	SEC	644146	17.01.12
<input type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Interior de Gas Licuado TC2				
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	SAEED DOKHANY P.	DUPLEX	1040	Ene-12
<input type="checkbox"/>	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----			
<input type="checkbox"/>	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	-----			
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de ensayo de homólogos, cuando proceda.	-----	IDIEM	VARIOS	VARIOS

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8, O.G.U.C.)

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN	
PLANO N°	CONTENIDO

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- SE GARANTIZA EN ESTA RECEPCION PAVIMENTOS EXTERIORES SEGÚN BOLETA DE GARANTIA DEL BANCO DE CHILE N° 355316-7 DE FECHA 10.05.12 Y POR RETIRO DE POSTE Y TENSOR EN LA VIA PUBLICA BOLETA DE GARANTIA N° 331158-1 DE FECHA 15.05.12. DEL BANCO DE CHILE, RESOLUCION SECCION 9° POR GARANTIA DE URBANIZACION N° 21/12 DE FECHA 22.05.12.
- ADJUNTA CERTIFICADO DE APLICACIÓN DE PINTURA INTUMESCENTE N° 10785 Y 10632 DE FECHAS 23.09.11 Y 24.06.11 DE PINTURAS CREIZET.
- ADJUNTA COMPROBANTE DE INGRESO DE "PLAN DE EVACUACION Y EMERGENCIAS" DEL CUERPO DE BOMBEROS DE CONCHALI DE FECHA 05.03.12.
- LOS LOCALES SE RECIBEN COMO OBRA GRUESAS HABITABLE, PARA SU HABILITACION DEBERAN SOLICITAR LOS PERMISOS DE OBRA MENOR Y RECEPCIONES RESPECTIVAS.

MUNICIPALIDAD DE RECOLECCION DE LA CAPITAL
 LIJIANA VERGARA FLORES
 ARQUITECTA



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

Rectifica Certificado de Recepción
Definitiva de Obras de Edificación N° 60 de
fecha 22.05.12 otorgada por la DOM de
Recoleta

UBICACION:

AV. RECOLETA N° 2746
RESOLUCION SECCION 9° N° 48 / 12

RECOLETA,

VISTOS:

1. Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Edificación N° 60 de fecha 22.05.12 otorgado por la DOM de Recoleta.
2. Certificado SERVIU Región Metropolitana N° 299 de fecha 01.08.12.

TENIENDO PRESENTE:

Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General y el Plan Regulador Comunal vigente.

RESUELVO:

1.- **Rectifíquese**, el Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Edificación N° 60 de fecha 22.05.12 otorgadas por la DOM de Recoleta en lo siguiente:

DONDE DICE:

7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN
CERTIFICADOS

Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta el predio

DEBE DECIR:

7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN
CERTIFICADOS

Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta el predio

Certificado SERVIU R.M. N° 299
del 01.08.12.

2.- **Elimínese**, del Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Edificación N° 60 de fecha 22.05.12 otorgadas por la DOM de Recoleta, la siguiente "NOTA":

1.- Se garantiza en esta Recepción pavimentos exteriores según Boleta de Garantía del Banco de Chile N° 355316-7 de fecha 10.05.12 y por retiro de poste y tensor en la vía pública Boleta de Garantía N° 331158-1 de fecha 15.05.12 del Banco de Chile, Resolución Sección 9° por garantía de urbanización N° 21/12 de fecha 22.05.12.

3. La presente resolución, formará parte del Certificado de Recepción Final Definitiva de Obras de Edificación N° 60 de fecha 22.05.12 otorgadas por la DOM de Recoleta.

4. **Archívase**, copia de la presente resolución en el expediente correspondiente junto al Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Edificación N° 60 de fecha 22.05.12 otorgado por la DOM de Recoleta, en el archivador de Recepciones Finales del año 2012 del Departamento de Edificación y en el archivo especial de resoluciones de la DOM.

5. **Entréguese**, el original de esta resolución al interesado para los fines pertinentes.

RBM/NHC/csq.22/10/12
DISTRIBUCION

- INTERESADO
- EXPEDIENTE
- ARCHIVO ESPECIAL DE RESOLUCIONES



DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)